



FLASH DEVELOPMENT



PARKOWA

RESIDENCE

✉ sprzedaz@flashdevelopment.pl

🌐 www.flashdevelopment.pl



Nowoczesność w harmonii z naturą

Parkowa Residence łączy bliskość natury z komfortem życia w sercu miasta, zapewniając idealną równowagę między pracą a odpoczynkiem.



Apartamenty o wyjątkowym standardzie

Inwestycja charakteryzuje się zastosowaniem materiałów wykończeniowych o obniżonym śladzie węglowym. Starannie przemyślany projekt oraz doskonała lokalizacja, sprawiają, że Parkowa Residence to idealne miejsce do życia dla osób ceniących elegancję i funkcjonalność.



Z widokiem na park i panoramę miasta

Inwestycja znajduje się tuż przy Parku Bródnowskim, oferując mieszkańcom bezpośredni dostęp do terenów zielonych idealnych do wypoczynku i aktywności na świeżym powietrzu.



METRO BRÓDNO

350 m



FACTORY ANNOPOL

950 m



PARK BRÓDNOWSKI

50 m



FITNESS CLUB ZDROFIT

100 m



GALERIA HANDLOWA RENOVA

100 m



BRÓDNOWSKIE CENTRUM WETERYNARYJNE

150 m



MAZOWIECKI SZPITAL BRÓDNOWSKI

850 m



PŁYWALNIA MUSZELKA

650 m



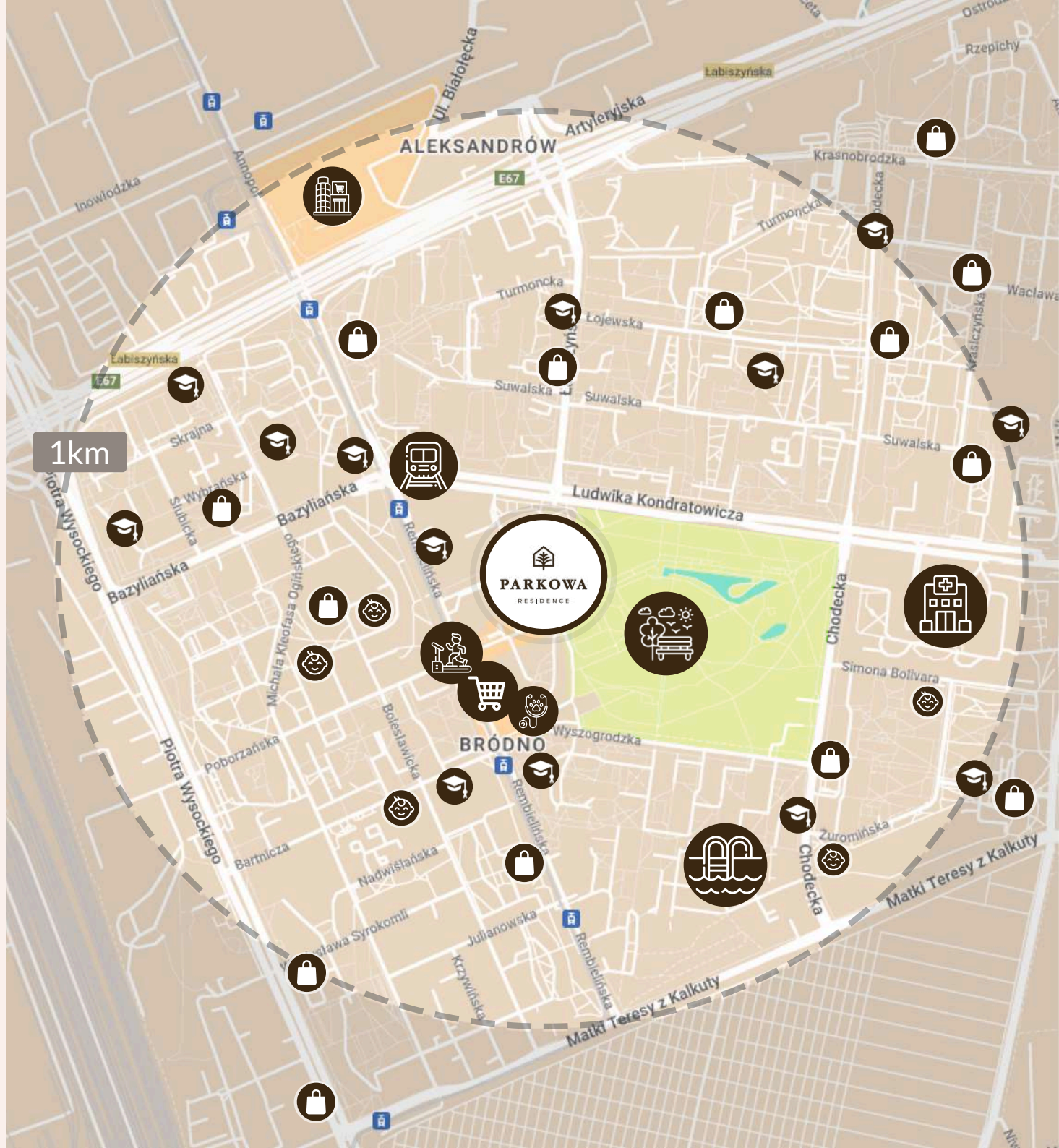
PLACÓWKI EDUKACYJNE



PRZEDSZKOLA/ŻŁOBKI



SKLEPY SPOŻYWCZE



Komfort, który pokochasz

Parkowa Residence to budynek o 8 kondygnacjach, gdzie na każdym piętrze znajduje się tylko jeden lokal, co zapewni wyjątkową prywatność i ciszę.





Ekspozycja
południowo-wschodnia



Jeden lokal na piętro



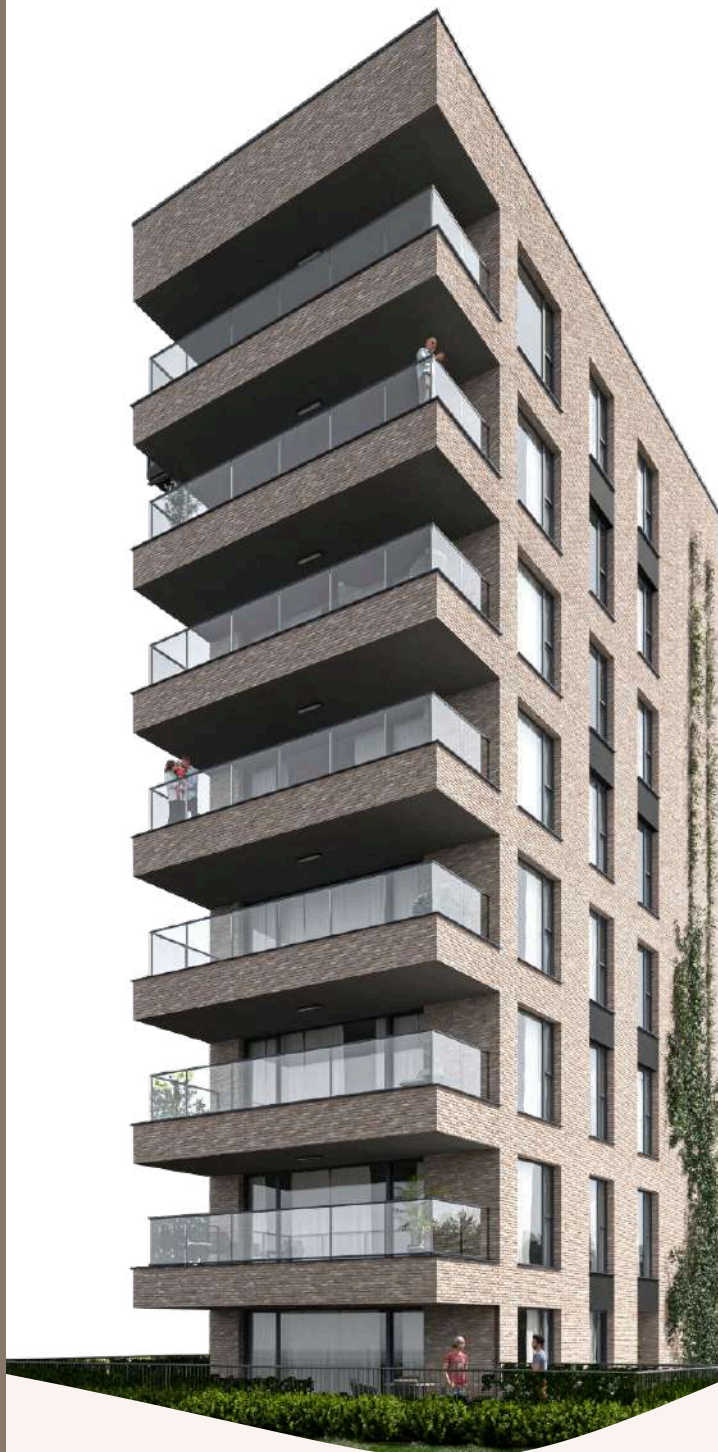
Przestronne tarasy
13,05 m²



Szklane balustrady



Duże okna PVC



Parking podziemny



Instalacja pozwalająca
na montaż ładowarki
do aut elektrycznych



Miejsce na rower
podwieszane
nad miejscem parkingowym



**Stacja do serwisowania
rowerów**



PARKOWA
RESIDENCE

Wysoki standard budynku

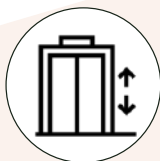
Parkowa Residence oferuje w standardzie takie udogodnienia, jak winda czy monitoring.





Apartamenty

od 43,58 m² do 59,99 m²



Winda



Monitoring

wejścia do klatki, wjazdu do garażu
oraz przejścia między garażem i klatką



Wideodomofon przy wejściu

kontrola dostępu w postaci karty/kodu

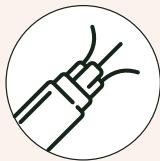


**Zwiększona izolacyjność
akustyczna między lokalami**

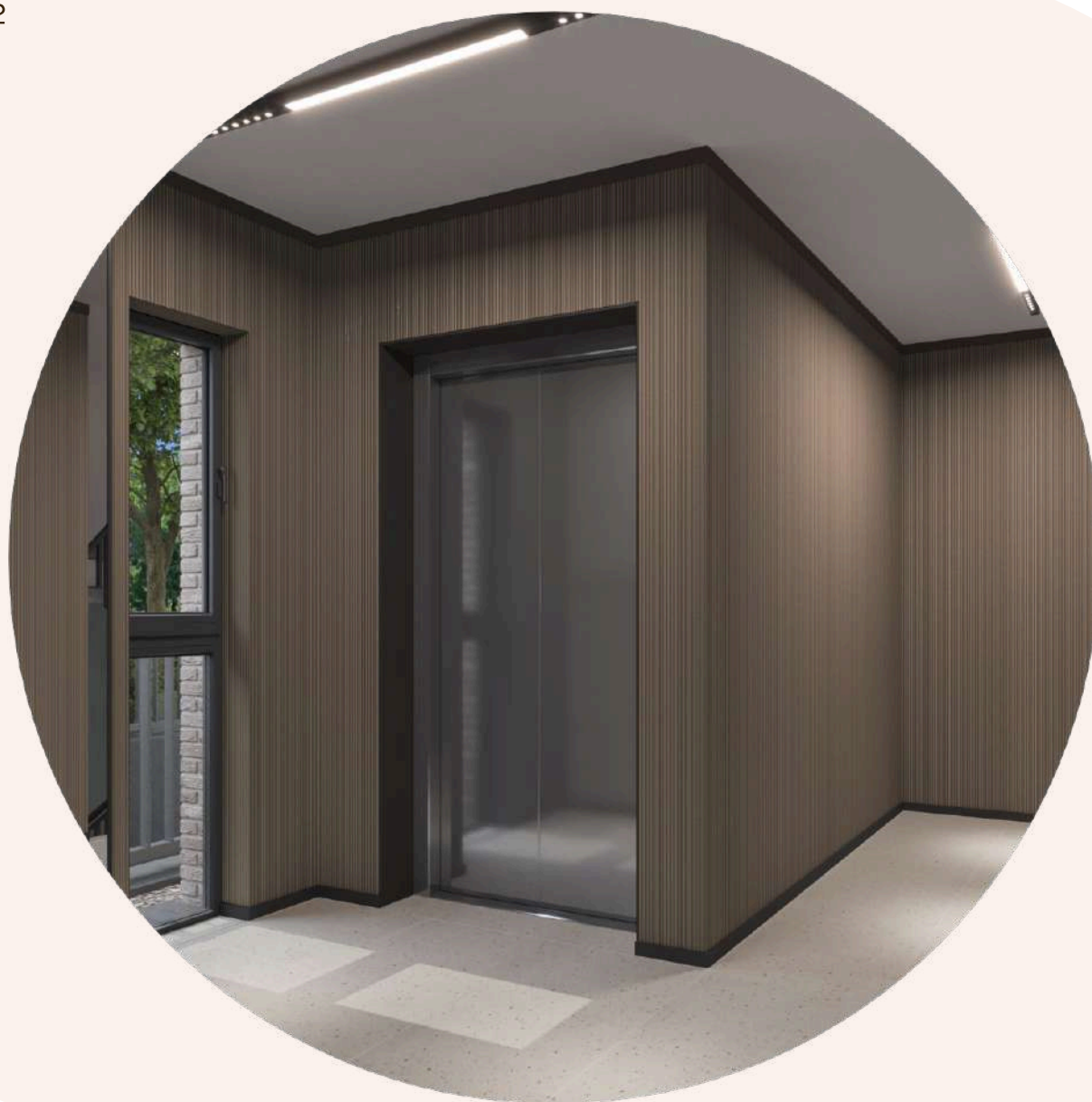


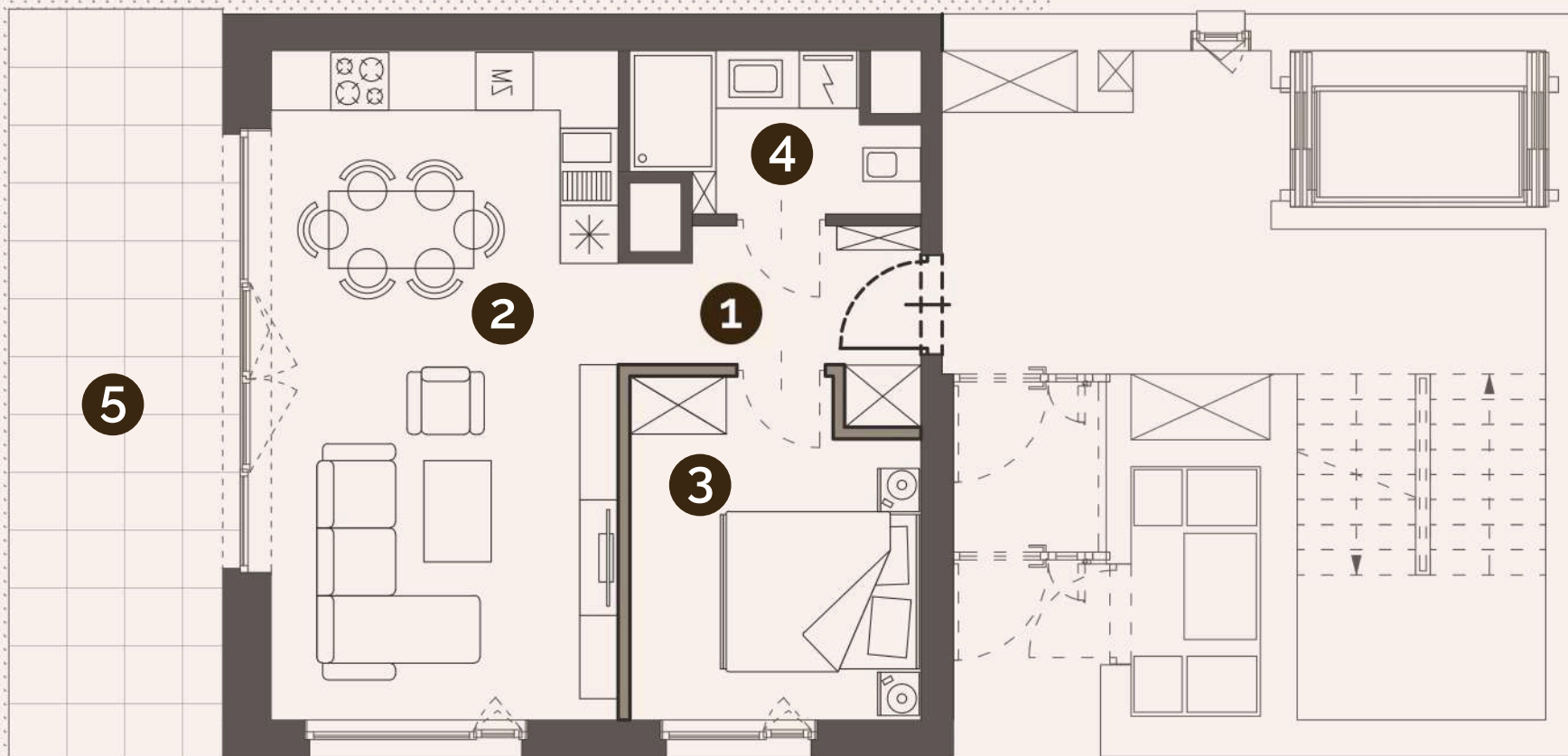
Smart Home

możliwość instalacji w ramach zmian lokatorskich



Sieć światłowodowa





1 PRZEDPOKÓJ
4,73 m²

2 SALON Z ANEKSEM
24,67 m²

3 SYPIALNIA
9,98 m²

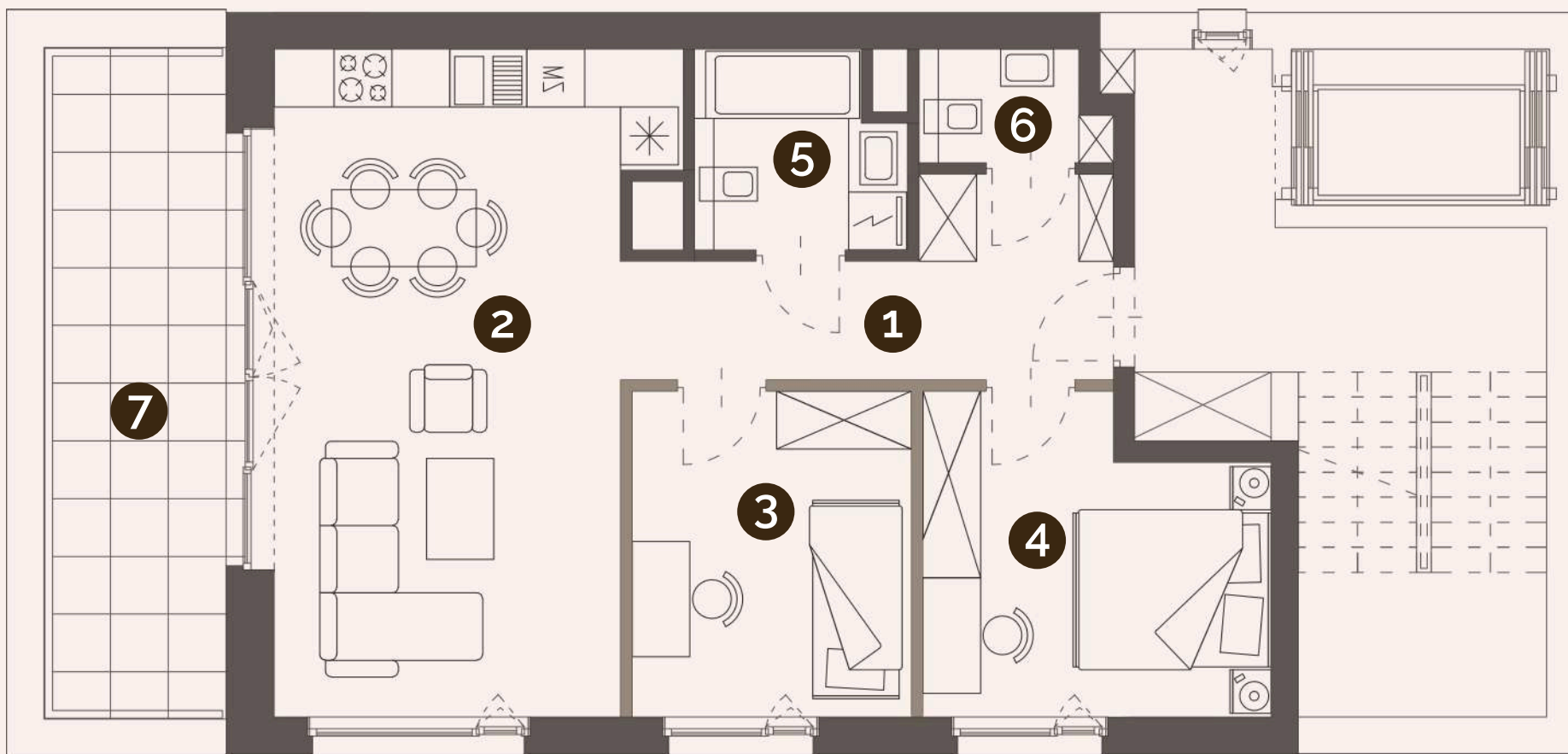
4 ŁAZIENKA
4,20 m²

5 TARAS
18,52 m²

6 OGRÓD
96,60 m²



Apartament Parter



1 PRZEDPOKÓJ
7,95 m²

2 SALON Z ANEKSEM
25,43 m²

3 POKÓJ
9,63 m²

4 SYPIALNIA
10,83 m²

5 ŁAZIENKA
4,11 m²

6 WC
2,04 m²

7 BALKON
13,05 m²



Apartamenty 2-8



PARKOWA

R E S I D E N C E



sprzedaz@flashdevelopment.pl



+48 577 134 775



Biuro sprzedaży
ul. Powązkowska 15, Warszawa

Niniejszy materiał nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i ma charakter wyłącznie informacyjny oraz promocyjny. Informacje i dane zawarte w tym materiale są udostępniane tylko i wyłącznie w celach marketingowych. Część z zawartych informacji stanowi plany i szacunki, które mogą ulegać zmianie zależnie od okoliczności, w szczególności zagospodarowanie terenu inwestycji oraz jej otoczenia mogą różnić się od przedstawionych na wizualizacji. Niniejszy materiał stanowi własność intelektualną Flash Development sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, a informacje w nim zawarte mają charakter poufny i są przeznaczone wyłącznie do wglądu oznaczonego adresata. Dokument nie jest przeznaczony do dalszego rozpowszechniania, publikacji ani dystrybucji, bezpośrednio lub pośrednio, w całości lub w części, bez uprzedniej zgody Flash Development sp. z o.o.

Data sporządzenia: 22.01.2025 r.